

**OBJETIVOS:**

- Definir los lineamientos del nuevo desarrollo del sector urbano a intervenir.
- Desarrollar la propuesta de la habilitación física
- Definir los lineamientos técnicos de la propuesta estructural y tecnológica.
- Desarrollar la propuesta tecnológica.
- Definir los lineamientos de la propuesta arquitectónica
- Desarrollar la propuesta arquitectónica.

**PUNTOS DE INTERES ESPECIAL:**

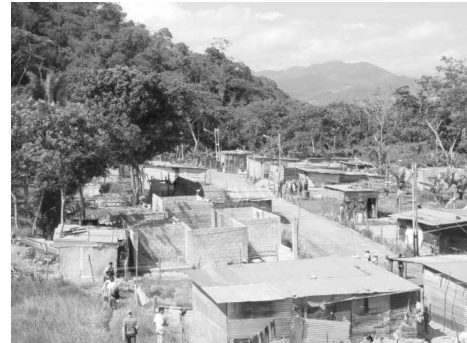
- Diseño urbano
- Servicios
- Vialidad
- Equipamiento
- Espacio público
- Permeabilidad Urbana
- Vivienda Multi-familiar
- Autoconstrucción
- Sistema Constructivo
- Componentes
- Cerramientos
- Instalaciones



**HABILITACION FISICA DE BARRIOS**  
**Sector Maizanta – San Cristóbal**

**ENUNCIADO:**

Realizar una propuesta de Habilitación Física al sector Maizanta, ubicado en la ciudad de San Cristóbal, Edo. Táchira.



**SE DA:**

- Diagnóstico del barrio
- Plano sector a intervenir
- Visita de campo
- Charlas introductorias a la temática

**SE PIDE:**

- Anteproyecto de habilitación física del barrio.
- Anteproyecto de las edificaciones destinadas a vivienda.
- Propuesta tecnológica basada en autoconstrucción.

**DESARROLLO DEL TRABAJO:**

- El trabajo se realizará en equipos de cuatro (4) alumnos.
- Cada equipo conformado realizará la propuesta urbana de la habilitación física del sector, así como la propuesta tecnológica de las edificaciones proyectadas.
- Cada equipo deberá realizar dos (2) propuestas de edificios multifamiliares, desarrollados cada uno por sub-equipos de dos (2) integrantes.
- Se asignaran trabajos individuales de aspectos específicos del trabajo en equipo.

**PRESENTACION:**

- La presentación final debe desarrollarse en poster formato P8
- Cada equipo dispondrá de 30 minutos para exponer su trabajo en cada evaluación parcial.
- Todos los integrantes del equipo deben participar en las exposiciones.

**DURACION:**

Dieciséis semanas

**EVALUACION:**

- **Parcial 1 (15%)** Conceptualización
- **Parcial 2 (15%)** Desarrollo integral urbano, arquitectónico y tecnológico
- **Parcial 3 (35%)** -Anteproyecto propuesta urbana.
- Desarrollo integral Arquitectónico - tecnológico
- **Parcial 4 (35%)** - Proyecto Integral definitivo