

Subsistema Territorial Urbano

Tema: Suelo Urbano.

Subtema: Usos del suelo urbano.

Indicador: Proporción de usos del suelo urbano.

Descripción: Proporción de superficie del suelo utilizada para las diversas actividades urbanas respecto a la superficie total.

Objeto: Determinar las tendencias de uso del suelo urbano a través del tiempo. Permite establecer el cumplimiento en las políticas y planes de ordenamiento y tomar decisiones sobre ocupación del suelo.

Cobertura geográfica: Área urbana del municipio San Cristóbal.

Código: TU-SUPUS.

Unidad: Porcentaje (%).

Variables para su construcción:

Superficie de:

Suelo uso residencial (SUR);

Suelo uso comercial (SUC);

Suelo uso residencial-comercial (SURC);

Suelo uso servicios industriales (SUSI);

Suelo uso seguridad y defensa (SUSD);

Suelo uso gubernamental (SUG);

Suelo uso educacional (SUE);

Suelo uso médico asistencial y de asistencia social: (SUMAAS);

Suelo uso recreacional-deportivo (SURD);

Suelo uso sociocultural-religioso (SUSCR);

Suelo uso minas y canteras (SUMC);

Suelo uso áreas no desarrolladas (SUAND);

Superficie total urbana (STU).

Concepto operacional:

Proporción de suelo uso residencial: $((SUR) \times 100) / STU$;

Proporción de suelo uso comercial: $((SUC) \times 100) / STU$;

Proporción de suelo uso residencial- comercial: $((SURC) \times 100) / STU$;

Proporción de suelo uso servicios industriales: $((SUSI) \times 100) / STU$;

Proporción de suelo uso seguridad y defensa: $((SUSD) \times 100) / STU$;

Proporción de suelo uso gubernamental: $((SUG) \times 100) / STU$;

Proporción de suelo uso educacional: $((SUE) \times 100) / STU$;

Proporción de suelo uso médico asistencial y de asistencia social:

$((SUMAAS) \times 100) / STU$;

Proporción de suelo uso recreacional-deportivo: $((SURD) \times 100) / STU$;

Proporción de suelo uso sociocultural-religioso:

$((SUSCR) \times 100) / STU$;

Proporción de suelo uso minas y canteras: $((SUMC) \times 100) / STU$;

Proporción de suelo uso áreas no desarrolladas:

$((SUAND) \times 100) / STU$.

Relación con otros indicadores: Se relaciona con la tasa de crecimiento de la superficie ocupada y densidad de población.

Fuente de información:

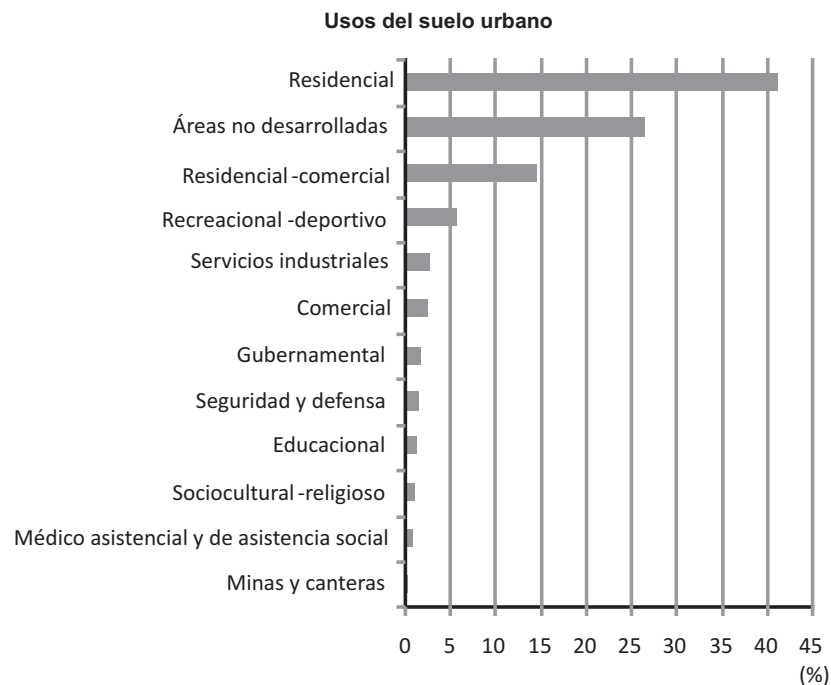
Ministerio de Infraestructura (2005). *Estudio. Plan de Ordenación Urbanística del Área Metropolitana de San Cristóbal.*

Período: 2003.

Frecuencia: No aplica.

Valores del indicador:

Uso	Superficie (ha)	%
Residencial	1.952,53	41,19
Áreas no desarrolladas	1.254,8	26,47
Residencial-comercial	687,88	14,51
Recreacional-deportivo	272,64	5,75
Servicios industriales	127,79	2,7
Comercial	118,17	2,49
Gubernamental	83,35	1,76
Seguridad y defensa	70,75	1,49
Educacional	65,15	1,38
Sociocultural-religioso	48,14	1,02
Médico asistencial y de asistencia social	47,89	1,01
Minas y canteras	10,84	0,23
Total	4.739,93	100



Comentarios generales: Dentro de la superficie urbana del municipio San Cristóbal destaca el uso residencial con más del 40%, seguido por las áreas aún no desarrolladas con un 26,47% y el uso residencial-comercial con una proporción de 14,51%.